

Vedlegg 1 Kostnadsoversikt

Konto	Kostnadselement	Mengde	Enhets-pris	Sum mill. kr.	Merknad
1	Utendørs				
	Utgraving/sprengning				
	Oppfylling				
	Trafikkareal				
	Gartnerarbeid				
	VA-tilknytning				
	El og kabler				
2	Bygg/huskostnad				
	Grunnarbeider				
	Bygg				
	EL, ventilasjon, VA-ledninger				
3	Inventar/utstyr				
4	Eventuelle rekkefølgekrav i henhold til reguleringsplan				
5	Diverse, tilslutninger				
6	Forberedende og generelle arbeider. Tilrigging				
7	Entreprisekostnad				
8	Generelle kostnader				
9	Honorar, adm., egne timer, gebyrer innhenting og kontrahering av entreprenør				
10	Byggekostnad				
11	Spesielle kostnader				
12	Finansieringskostnader				
13	Merverdiavgift				
14	Basiskostnad				
15	Forventede tillegg (inkl. mva)				
16	Prosjektkostnad (P50)				
17	Usikkerhetsavsetning (inkl. mva)				
18	Kostnadsramme				
19	Prisregulering (inkl. mva)				
20	Kostnadsramme inkl. prisregulering P85)				
Merk	I tillegg kommer utgifter til erverv av tomt				
	Det bør tas forbehold om kostnader som følge av eventuelle ytterligere (rekkefølge-) krav som kan bli vedtatt i forbindelse med en politisk sak.				